



## S. Paul Mantini

Associé

T : 416.777.4837 / C : mantinisp@bennettjones.com

Toronto

### FORMATION

Osgoode Hall Law School, LLB, 1975

### ADMISSIONS AU BARREAU

Ontario, 1977

Paul Mantini pratique l'immobilier commercial, corporatif/commercial (en mettant l'accent sur les prêts et le financement de projets), l'infrastructure (P3) et le droit des jeux.

Paul a participé à l' le développement et/ou le financement d'un grand nombre des plus importants et des plus compliqués au Canada, y compris le Centre Eaton de Toronto et le Centre Toronto-Dominion; Brookfield Place, First Canadian Place, Royal Bank Plaza, Bay Adelaide Centre, Fifth Avenue Place, Exchange Tower, Niagara Fallsview Casino Resort et Western Place canadienne. Il a été impliqué dans certains des biens immobiliers les plus innovants les opérations au Canada, y compris la première garantie d'une caisse de retraite canadienne d'une émission de dette; la première émission publique par une copropriété immobilière, la première l'émission publique d'obligations hypothécaires participantes, la titrisation transfrontalière des les pools immobiliers et hypothécaires et la création de FPI et d'investissements immobiliers les fonds.

« L'éminent avocat immobilier Paul Mantini est loué pour sa « perspicacité exceptionnelle dans les relations de coentreprise et les questions de développement ». Il possède également une formidable expérience des acquisitions et des financements majeurs, conseillant fréquemment des gestionnaires de portefeuille, des investisseurs et des développeurs de premier plan.

**Chambers Canada**

Paul a également agi au nom de prêteurs et de partenaires de coentreprise dans le cadre de la restructuration, des procédures en vertu de la LACC et des plans de compromis; l'arrangement de plusieurs grands promoteurs immobiliers.

Paul est considéré comme l'un des principaux praticiens de l'immobilier et du financement

de projets au Canada. Selon Chambers Global: The World's Leading Lawyers for Business, clients ont déclaré que M. Mantini est « en haut de la liste de tout le monde » et « n'importe qui qui joue sur le marché immobilier à Toronto ou même à l'extérieur de Toronto le sait probablement Paul Mantini... et que « il est incroyablement intelligent et a un réel l'approche de faire-le-arrive. Paul a reçu le prix Martindale-Hubbell le plus élevé accolade (cote AV) signifiant qu'il a atteint le sommet de professionnel l'excellence.

« Paul Mantini est un praticien de l'immobilier de premier plan qui est félicité par les clients pour sa « perspicacité exceptionnelle dans les relations de coentreprise et les problèmes de développement ». Décrit comme « le gars à qui s'adresser pour les questions nécessitant une plus grande sophistication des affaires », il a une réputation particulièrement forte dans le financement immobilier.

**Chambers Canada**

Auteur fréquent, Paul écrit sur l'immobilier, le crédit-bail, questions de droit du financement et des jeux et également des conférences lors de séminaires sur le commerce la propriété, le développement, le financement et la location de biens immobiliers.

C'est un directeur d'un certain nombre de sociétés privées et d'organismes de bienfaisance et d'un membre de l'International Association of Gaming Attorneys et du Conseil international des centres commerciaux.